

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka budynku magazynowego
ADRES INWESTYCJI : Mysłowice, ul. Gagarina, dz. nr 190/11, obręb Krasowy
INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
ADRES INWESTORA : ul. Kijowska 37B, 40-754 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Pietras, ul. Kościuszki 6, 47-300 Krapkowice
DATA OPRACOWANIA : 3.08.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
3.08.2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Rozbiórka budynku magazynowego. Obecnie budynek jest nieużytkowany i nie są przechowywane w nim żadne materiały i substancje. Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej, częściowo podpiwniczony z dachem płaskim czterospadowym w konstrukcji drewnianej. Konstrukcja ścian murowana z cegły, posadzki i stropy betonowe. Obiekt w bardzo złym stanie technicznym, stropy w większej części uszkodzone nie poddane utylizacji. Pokrycie dachu stanowi papa na deskowaniu pełnym.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Rozbiórka budynku magazynowego (dz. nr 190/11, obręb Krasowy)					
1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
		4.1*5	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
2	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
		poz.1	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
3	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²		
		poz.1	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
4	KNR 4-04 0306-01 analogia	Rozebranie konstrukcji betonowych o grubości do 50 cm	m ³		
		3.6*4.5*0.15	m ³	2.430	
				RAZEM	2.430
5	KNR 4-04 0105-04 analogia	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		4.1*2.3		9.430	
		5*2.3*2		23.000	
		(4.1*2.3)-(2.35*2.3)		4.025	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.A{A}*0.7 {szacowany procentowy udział ścian w budowl}	m ²	36.455	
				25.519	
				RAZEM	25.519
6	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m ³		
		3.6*4.5*0.1	m ³	1.620	
				RAZEM	1.620
7	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości do 70 cm	m ³		
		(2+2+4.1)*0.25*1.9	m ³	3.848	
				RAZEM	3.848
8	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km	m ³		
		poz.4+poz.5*0.25+poz.6+poz.7	m ³	14.278	
				RAZEM	14.278
9	kalk. własna	Koszty utylizacji papy dachowej	m ²		
		poz.1	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500
10	kalk. własna	Zakup i dostawa ziemi do zasypania wykopów po usunięciu posadzki i piwnicy	m ³		
		poz.6+(2*4.1*1.9)	m ³	17.200	
				RAZEM	17.200
11	KNR 2-01 0505-04 analogia	Mechaniczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m ²		
		5*4.1	m ²	20.500	
				RAZEM	20.500